

Zurück an:
Schweiger | Steuerberater
Alte Gruber Straße 1
85586 Poing

Oder per Fax: 08121/80685

Stammblatt

(Bitte für jedes Vermietungsobjekt ein eigenes Blatt verwenden.)

1. Name, Vorname: _____
2. Lage des Grundstücks / der Eigentumswohnung:
 - a) Straße: _____
 - b) Hausnummer: _____
 - c) Postleitzahl: _____
 - d) Ort: _____
3. Einheitswert-Aktenzeichen: _____
4. Eigentümer (lt. Grundbuch):
 - Steuerpflichtiger
 - Ehefrau
 - Steuerpflichtiger und Ehefrau zu je 50%
 - _____
5. Nießbraucher:
 - Steuerpflichtiger
 - Ehefrau
 - Steuerpflichtiger und Ehefrau zu je 50%
6. Datum des Kaufvertrags oder des Antrags auf Baugenehmigung: _____
TT.MM.JJJJ
7. Anschaffungsdatum: _____
TT.MM.JJJJ
8. Fertigstellungsdatum: _____
TT.MM.JJJJ
9. Baujahr: _____
JJJJ
10. Gesamtwohnfläche in m²: _____
 - a) davon eigengenutzter oder unentgeltlich an Dritte überlassener Wohnraum in m²: _____
 - b) davon als Ferienwohnung genutzter Wohnraum in m²: _____
11. (Eigentums-)Wohnungen und Wohnflächen nach Stockwerken:
 - a) Erdgeschoss: Anzahl: _____ Wohnfläche in m²: _____
 - b) 1. Obergeschoss: Anzahl: _____ Wohnfläche in m²: _____
 - c) 2. Obergeschoss: Anzahl: _____ Wohnfläche in m²: _____
 - d) weitere Geschosse: Anzahl: _____ Wohnfläche in m²: _____
12. Einnahmen für an Angehörige vermietete Wohnungen in €: _____
Anzahl: _____ Wohnfläche in m²: _____
13. Bitte bei der ersten Steuererklärung alle aktuellen Mietverträge (in Kopie) einreichen.